

	COMUNE DI OSSI <i>(Città Metropolitana di Sassari)</i> Sede legale: Via Roma 50 CAP. 07045 Ossi(SS) C.F. 00094050903 - P.I. 00249810904 - Tel. 0793403100 Pec: protocollo@pec.comuneossi.it
---	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 44 del Reg.	Oggetto: Esame ed approvazione dello statuto e dello schema dell'atto costitutivo della CER (Comunità Energetica Rinnovabile) di Ossi, denominata "Istinchidda", nella forma di associazione non riconosciuta ai sensi dell'art.36 codice civile.
Data 13-10-2026	

L'anno duemilaventisei, addì tredici del mese di ottobre, con inizio alle ore 18:00, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, convocato su determinazione del Presidente, per la prosecuzione dei lavori della seduta pubblica di prima convocazione del 24 settembre u.s. Quest'ultima, non avendo esaurito la discussione degli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno, era stata aggiornata alla data e all'ora odierne per unanime decisione dell'intero Consiglio Comunale, con l'intervento dei Signori:

Lubinu Pasquale	P	Martinez Giuseppa	P
Canu Antonino	P	Mannazzu Marco	A
Serra Maria Laura	P	Muresu Valentina	P
Campus Maria Franca	P	Cau Vittorio	P
Linzas Gian Mario	P	Cassano Laura	P
Serra Maria Elena	P	Cossu Maria Laura	P
Muroni Alberto Angelo	P	Derudas Mauro	P
Derudas Liana	P	Solinas Francesco	P
Muresu Pietro	P		

PRESENTI	n. 16	ASSENTI	N° 1
-----------------	--------------	----------------	-------------

Constatata la sussistenza del numero legale per la validità dell'adunanza, assume la Presidenza la Dr.ssa Maria Laura Serra, nella sua qualità di Presidente. Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, c.4, lettera a) del D.Lgs. n. 267/2000) il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Antonia Marmillata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

- **CHE** con **Deliberazione n. 6/20 del 25/02/2022** la Regione Sardegna ha espresso la volontà a promuovere e sostenere la costituzione di Comunità Energetiche Rinnovabili;
- **CHE** con **D.G.R. n. 16/8 del 27/04/2023** ha deliberato di incentivare la realizzazione e costituzione di Comunità Energetiche da parte dei Comuni della Sardegna, dando priorità ai Comuni privi della rete del metano, come stabilito dalla legge regionale 13 ottobre 2022, n.15;
- **CHE** con **D.G.R. n. 16/8 del 27/04/2023** il Comune di Ossi risulta nell'elenco dei Comuni di cui all'Allegato 1, beneficiari del finanziamento per la realizzazione di uno Studio di fattibilità finalizzato alla costituzione di Comunità Energetiche Rinnovabili.
- **CHE** è stata sottoscritta la Convenzione di finanziamento fra il Legale Rappresentante dell'Ente e la Regione Sardegna in data 03.05.2024 e che il finanziamento consiste in un contributo a fondo perduto nella misura del 100% delle spese ammissibili ed effettivamente sostenute, fino ad un massimo di €.15.000,00, IVA inclusa;

ACCERTATO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva n. 232/710 del 18/12/2024 è stato affidato l'incarico di predisposizione dello studio di fattibilità all'operatore economico MACS S.r.l. con sede legale a Palermo in Via Messina n. 7/d - P.IVA 06773220824, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b del D. Lgs. n. 36/2023.

DATO ATTO che lo studio di fattibilità è stato consegnato all'Ente ed illustrato in apposita assemblea pubblica in data 17 ottobre 2025, che è stato creato il sito internet per la raccolta delle adesioni e per le informazioni in merito volte a conseguire gli obiettivi:

- sostegno alla realizzazione di uno studio di fattibilità finalizzato alla costituzione della comunità energetica da parte dei Comuni della Sardegna, nel rispetto della normativa e degli obiettivi europei in materia di sostenibilità ambientale e di produzione e consumo di energia da fonti rinnovabili e in attuazione della direttiva 2018/2001/UE del Parlamento europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2018;
- sostegno alla strategia del Piano Energetico Regionale Ambientale (PEARS), volto a promuovere lo sviluppo sostenibile del sistema energetico regionale, favorisce la riduzione delle emissioni climalteranti e promuove un equo accesso alle risorse energetiche da parte di tutti gli attori, produttori, consumatori e pubbliche amministrazioni coinvolti nella transizione energetica;

CONSIDERATO che è ora necessario procedere con l'individuazione della forma giuridica ritenuta più idonea al perseguimento dello scopo sociale, in conformità alle previsioni del d.lgs. 19 agosto 2016 n. 175, con l'obiettivo di definire un modello che abbia come oggetto sociale prevalente della CER quello di fornire benefici ambientali, economici o sociali a livello di comunità ai propri membri o soci o alle aree locali in cui opera, e non quello di ottenere profitti finanziari e di individuare un modello di *governance* coerente con l'obiettivo di garantire una gestione trasparente e partecipata e coerente con le norme che regolano la finanza degli Enti locali;

RITENUTO che la scelta della forma giuridica da dare alla Comunità sia uno dei passaggi più delicati da gestire, specialmente per un comune, in quanto non è possibile individuare *ex ante* una forma considerabile come ottimale, vigendo al riguardo il principio per cui la forma giuridica dovrà essere quella più adatta al tipo di comunità;

RAVVISATA l'opportunità che, nella fase iniziale attuale, tra le diverse soluzioni possibili, quella della associazione non riconosciuta risulta essere la formula più semplice, essendo poi possibile in un secondo momento costituire un'altra forma giuridica più rispondente all'evoluzione futura della CER. In particolare l'associazione rappresenta attualmente:

DELIBERA DI CONSIGLIO n.44 del 13-10-2026 COMUNE DI OSSI

- 1) la forma più elastica per conciliare l'aggregazione di soggetti differenti, dal pubblico, ai cittadini, a soggetti produttivi ed economici;
- 2) la *governance* è basata sui soci ed è in principio democratica ("una testa, un voto");
- 3) È un soggetto più facile da costituire e, nel caso specifico dell'associazione non riconosciuta, ha costi e oneri molto bassi per l'amministrazione, anche in ragione dell'assenza di un capitale minimo iniziale e di formalità particolari;
- 4) Nei casi di comuni di ridotte dimensioni che, come il nostro, avviano una CER senza associarsi ad altre realtà comunali, aggregandosi con soggetti diversi, ma con un numero presumibile esiguo di soggetti (es. poche unità di cittadini, impianti e POD da gestire), adottare inizialmente la forma dell'associazione non riconosciuta appare l'opzione più conveniente. All'estendersi della compagine e della potenza installata si potrà "trasformare" l'associazione in associazione riconosciuta dotata di personalità giuridica o altro soggetto giuridico.

DATO ATTO che affinché possa costituirsi una CER è necessaria l'adesione di almeno un produttore ed un consumatore, e che possono aderire i produttori con impianti fotovoltaici realizzati dopo il 31 dicembre 2021.

RILEVATO che la legge non indica una forma giuridica precisa di costituzione ma solo le caratteristiche fondamentali che lo Statuto della CER debba avere, in particolare:

1. l'oggetto sociale prevalente è **fornire benefici ambientali, economici o sociali** a livello di comunità ai propri membri o soci o alle aree locali in cui opera, e non quello di ottenere profitti finanziari;
2. i membri o soci che esercitano **poteri di controllo** sono persone fisiche, PMI, associazioni con personalità giuridica di diritto privato, enti territoriali, autorità locali, enti di ricerca e formazione, enti religiosi, ETS e di protezione ambientale, amministrazioni locali contenute nell'elenco ISTAT, situati nel territorio degli stessi Comuni in cui sono ubicati gli impianti di produzione detenuti dalla CER;
3. la comunità è autonoma e ha una **partecipazione aperta e volontaria** (a condizione che le imprese siano PMI e che la partecipazione alla comunità di energia rinnovabile non costituisca l'attività commerciale e/o industriale principale);
4. la partecipazione dei membri o dei soci alla comunità prevede il **mantenimento dei diritti di cliente finale**, compreso quello di scegliere il proprio venditore, e che per essi sia possibile in ogni momento uscire dalla configurazione fermi restando, in caso di recesso anticipato, eventuali corrispettivi, equi e proporzionati, concordati per la compartecipazione agli investimenti sostenuti;
5. può essere individuato un **soggetto delegato responsabile del riparto dell'energia elettrica condivisa**;
6. l'eventuale importo della **tariffa premio eccedentario** sarà destinato ai soli consumatori diversi dalle imprese e/o utilizzato per finalità sociali aventi ricadute sui territori ove sono ubicati gli impianti per la condivisione;

DATO ATTO che la ditta incaricata dello studio di fattibilità ha presentato una proposta di Statuto la quale risponde alle esigenze attuali di costituzione della CER e di operatività in fase di avvio;

VISTA inoltre la deliberazione del Consiglio Comunale n°41 del 18-11-2025 avente ad oggetto: *"Esame ed approvazione del Protocollo d'intesa tra il Comune di Ossi, il Comune di Muros e la società Roncello Capital SRL, avente sede legale in Via Lombardia, 2/A, 20068 Peschiera Borromeo MI, partita IVA 09235250967, per la riqualificazione ambientale dell'ex cementificio di Scala di Giocca, delle ex cave e dei terreni ex Italcementi con un progetto di rigenerazione urbana e riqualificazione territoriale finalizzato alla realizzazione di un Parco*

DELIBERA DI CONSIGLIO n.44 del 13-10-2026 COMUNE DI OSSI

Tecnologico costituito da aziende innovative orientate alla transizione energetica e digitale che si troveranno ad operare nel rispetto dell'ambiente che le circonda, secondo i principi dell'economia circolare, immerse in un ecosistema green caratterizzato dalla presenza di impianti di produzione di energia rinnovabile”.

RILEVATO che il suddetto protocollo d'intesa prevede tra gli oneri compensativi ambientali la realizzazione di una CER da 1 MW per i Comuni di Ossi e Muros e che pertanto il Comune di Ossi, senza nessun costo, potrà in futuro aggiungere agli impianti realizzati con il CSE 2022 anche i nuovi impianti una volta realizzati, incrementando la quantità di energia prodotta e il volume degli incentivi;

RITENUTO pertanto di poter approvare lo schema di Statuto e dell'atto costitutivo, della associazione non riconosciuta, ai sensi dell'art. 36 del codice civile, per la costituzione della «Comunità Energetica Rinnovabile – CER Ossi, denominata “Istinchidda”;

DI ADERIRE, in nome e per conto del Comune di Ossi, alla costituenda comunità energetica rinnovabile, secondo le condizioni previste dallo Statuto e dalla normativa vigente;

VISTO il codice civile e, in particolare, gli articoli 36 e seguenti in materia di associazioni non riconosciute;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare gli artt. 30, 42, 49, 97, 107, 147-bis e 134

VISTI:

- il decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, e la normativa nazionale e regolatoria vigente in materia di comunità energetiche rinnovabili e autoconsumo diffuso;
- la direttiva UE 2018/2001 e la direttiva UE 2019/944;
- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dai Responsabile di Settore competenti ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000 e smi;

DATO ATTO che, al fine di chiarire se il punto all'ordine del giorno dovesse essere trattato, si è resa informale la seduta su richiesta del Presidente;

RIAPERTA la seduta formale, sentita l'illustrazione della proposta da parte del Sindaco Lubinu, e dato atto che sono intervenuti sull'argomento, le consigliere Cossu e Cassano, e il Sindaco Lubinu ed infine, per dichiarazione di voto, il consigliere Cau, per l'opposizione, come risultante dalla trascrizione del processo verbale cui si fa espresso rinvio;

CON VOTAZIONE: Presenti e Votanti n.16 (Assenti: Mannazzu) - favorevoli n.11, contrari nessuno e astenuti n. 5, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

LA PREMESSA NARRATIVA costituisce parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione.

DELIBERA DI CONSIGLIO n.44 del 13-10-2026 COMUNE DI OSSI

DI APPROVARE lo schema di Statuto della costituenda associazione non riconosciuta *Comunità Energetica Rinnovabile – CER Ossi* - denominata *Istinchidda*, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera **A**, quale parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE altresì lo schema dell'atto costitutivo che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera **B**, quale parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE la partecipazione del Comune di Ossi alla costituenda associazione denominata *Comunità Energetica Rinnovabile – CER Ossi* - denominata *Istinchidda*, in qualità di socio fondatore e promotore, secondo quanto previsto dall'atto costitutivo e dallo Statuto approvati;

DI STABILIRE che la partecipazione del Comune è finalizzata al perseguimento di benefici ambientali, economici e sociali per la comunità locale, attraverso la promozione della produzione e della condivisione di energia da fonti rinnovabili, dell'autoconsumo diffuso, dell'efficienza energetica e del contrasto alla povertà energetica;

DI AUTORIZZARE il Sindaco, quale legale rappresentante del Comune di Ossi, o suo delegato, a sottoscrivere l'atto costitutivo dell'associazione e ogni altra dichiarazione necessaria per l'ammissione del Comune;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta, allo stato, l'assunzione di obbligazioni finanziarie ulteriori rispetto a quelle eventualmente già previste da specifici atti validamente adottati, né autorizza automaticamente spese, finanziamenti, conferimenti di capitale, concessioni di beni o affidamenti di servizi;

DI STABILIRE che l'eventuale pagamento della quota di iscrizione o della quota associativa del Comune, nonché l'assunzione di eventuali ulteriori oneri economici, dovranno essere previamente verificati e autorizzati secondo le procedure contabili e amministrative applicabili, con acquisizione dei necessari pareri e attestazioni;

DI DEMANDARE al Responsabile del Settore IV° - Tecnico- Manutentivo, Edilizia e Urbanistica l'adozione degli atti gestionali conseguenti alla presente deliberazione, nei limiti delle competenze attribuite dalla legge, dallo Statuto comunale e dai regolamenti dell'Ente;

DI DEMANDARE al Responsabile del servizio finanziario la verifica degli eventuali riflessi economico-finanziari e patrimoniali della partecipazione del Comune e l'adozione degli adempimenti contabili eventualmente necessari;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo pretorio online e nella sezione "Amministrazione trasparente", secondo quanto previsto dalla normativa vigente;

DI DICHIARARE, con separata e identica votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di assicurare la tempestiva attuazione degli adempimenti connessi al progetto finanziato.

Il processo verbale della seduta contenente la trascrizione integrale degli interventi della Presidente, del Sindaco e/o dei consiglieri sul presente punto all'ODG verrà allegato al presente atto secondo le modalità previste dal Regolamento per la registrazione delle sedute consiliari e per le procedure di verbalizzazione, approvato con la delibera n° 21 del 26 aprile 2021 e modificato dalla delibera CC n. 66 del 15.12.2022, entrambe esecutive.

Letto e approvato il presente verbale di deliberazione:

- Viene sottoscritto digitalmente come appresso ai sensi del D.Lgs 7 Marzo 2005 n.82 (Codice dell'Amministrazione digitale);
- E' conforme alla relativa proposta sulla quale sono stati acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art.49, 1°c. del D.Lgs n°267/2000 e smi come da documenti allegati firmati digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 Marzo 2005 n.82 (Codice dell'Amministrazione digitale);
- Sarà affisso all'Albo Pretorio on line per n° 15 giorni consecutivi in conformità all'art.124 del D.Lgs n.267/2000 ed all'art.37 della LR 4.2.2016 n.2 e contestualmente inviato in elenco ai capogruppo consiliari;
- Sarà pubblicato sul sito internet del Comune, Sezione "Amministrazione Trasparente" nei casi e secondo le modalità stabilite dal D.Lgs 14 Marzo 2013 n.33 e smi;
- Diventerà eseguibile dopo il decimo giorno dalla pubblicazione ovvero immediatamente nel caso sia stato così dichiarato ai sensi dell'art.134, c.4 del D.Lgs n.267/2000 e smi;

La Presidente del Consiglio

Dr.ssa Maria Laura Serra

(Documento informatico firmato Digitalmente)

Il Vice Segretario Comunale

Dott.ssa Antonia Marmillata

(Documento informatico firmato Digitalmente)